



COPIA

COMUNE DI VILLAR SAN COSTANZO

Provincia di CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 4

**OGGETTO :
APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO SERVIZI INDIVISIBILI TASI 2017**

L'anno duemiladiciassette addì trenta del mese di gennaio alle ore 19 e minuti 47 nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta ORDINARIA PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
ELLENA Gianfranco	Sindaco	X	
POETTO Sergio	CONSIGLIERE	X	
GHIO Vilma Enrica	CONSIGLIERE	X	
BERNARDI Claudio	CONSIGLIERE	X	
REBUFFO Manuela	CONSIGLIERE	X	
PIUMATTO Livio	CONSIGLIERE	X	
RIBERO Stefano	CONSIGLIERE	X	
BIANCO Caterina	CONSIGLIERE	X	
BIGLIONE Giovanni	CONSIGLIERE	X	
MARGARIA Bruno	CONSIGLIERE	X	
ABELLO Anna Maria	CONSIGLIERE		X
Totale		10	1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Signor **ZULLO Dott. RAFFAELE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor **ELLENA Gianfranco** nella sua qualità di SINDACO assume la Presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi :uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

PREMESSO, altresì, che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da : IMU (imposta municipale propria)componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali; TASI (tributo servizi indivisibili)componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali; TARI (tributo servizio rifiuti)componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

ATTESO che con l'art 1 comma 14 della Finanziaria 2016 per l'anno in corso sancisce l'esclusione dalla TASI delle abitazioni principali, in particolare con la lettera a) si elimina la TASI per gli immobili destinati ad abitazione principale non solo del possessore, ma anche dell'utilizzatore e dei suo nucleo familiare ad eccezione degli immobili classificati nelle Cat. A/1,A/8 e A/9 , con la lettera b) viene precisato che il presupposto per l'applicazione della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati e di aree edificabili ad eccezione dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, restano imponibili le abitazioni di lusso (A/1,A/8,A/9) ; con la lettera c) si prevede che l'aliquota TASI dei cd " immobili merce" è ridotta dell'1 per mille , fino a quando restino invenduti e non siano in ogni caso locati, è inoltre concessa la facoltà per i Comuni di modificare in aumento sino al 2,5 per mille o in diminuzione fino all'azzeramento, la norma inoltre stabilizza a regime il limite in vigore nell'anno 2015 in quanto non potrà comunque essere aumentata per effetto del blocco disposto dal comma 26;

RICORDATO che il mancato provento viene compensato dallo Stato (c.d. quota ristoro TASI) incrementando il F.S.C. anno 2017;

DATO ATTO che la manovra finanziaria dell'ente deve rispettare l'assoluto divieto agli aumenti di imposte e tasse previsto nella Legge di Stabilità 2016, statuizione confermata dalla Corte dei Conti Abruzzo con deliberazione n.35 del 2016 , e che tale blocco non è limitato solo al contenimento di aliquote e tariffe, ma impedisce l'istituzione di nuovi tributi , anche se le relative delibere sono state adottate prima dell'entrata in vigore della norma e l'abolizione di benefici già deliberati (aliquote, agevolazioni riduzioni, detrazioni) che comunque inciderebbero sul carico fiscale e darebbero luogo ad un innalzamento della tassazione;

RICHIAMATA la delibera di consiglio comunale n. 7 del 9.4.2014 con la quale si approvava il Regolamento dell'Imposta Unica Municipale;

RITENUTO approvare il Piano finanziario afferente ai servizi indivisibili in quanto, comunque la TASI risulta essere applicabile per le abitazioni secondarie come sopra citato, con le ulteriori deroghe gli altri fabbricati e le aree fabbricabili;

RICHIAMATA la deliberazione di consiglio comunale n. 29 del 30.07.2015 di approvazione delle aliquote tasi e del piano finanziario per l'anno 2016;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

DOPO esauriente trattazione , sulla proposta sindacale di approvare il presente punto posto all'o.d.g., , con voti resi in forma palese proclamati dal Presidente:

- Presenti n. 10
- Votanti n. 8
- Astenuti n. 2 (Margaria/Biglione)
- Voti favorevoli n.8
- Voti contrari n . zero

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** l'allegata tabella con indicazione dei servizi indivisibili comunali e per ciascun servizio i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- 2) **DI DARE** atto che la TASI per gli immobili diversi dalla prima casa e per quelli delle Cat A1-A8-A9 risulta essere quella fissata al 1,5 % come già previsto per l'anno 2015 salvo le deroghe previste per legge per gli immobili merce e i fabbricati rurali strumentali;
- 3) **DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012 .

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ELLENA Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ZULLO Dott. RAFFAELE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line ai sensi art. 32 Legge 69/2009 dal giorno 21/02/2017 e vi rimarrà, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267, per quindici giorni.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(ZULLO Dott. RAFFAELE)

Parere tecnico formulato dal Responsabile del servizio:
Favorevole / _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to

Parere tecnico formulato dal Responsabile Finanziario:
Favorevole / _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art.134 comma 3 Decreto Leg.vo 18/8/2000 n.267)

Divenuta esecutiva in data _____

Si certifica che la suesesa deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenze, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell'art.134 comma 3 del Decreto Leg.vo 18/8/2000 n.267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Il _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(ZULLO Dott. RAFFAELE)