



Comune di VILLAR SAN COSTANZO
Provincia di Cuneo

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Riqualificazione Energetica dell'Edificio Pubblico adibito a Scuola Materna sita in Contrada Gelata, 8 - Fr.Morra del Comune di Villar San Costanzo

COMMITTENTE: Comune di Villar San Costanzo

Data, 05/10/2015

IL TECNICO
Il Tecnico

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
1 01.A02.C00. 005 28/04/2015	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi alle dis ... o dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m ² 0,50 RIMOZIONE SERRAMENTI				74,04	74,04		
	SOMMANO m ²					74,04	12,07	893,66
2 01.P20.G20. 015 17/08/2015	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per finestre scorrevoli con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore ... asmittanza termica Uf, vedere 01.P20.G40) finestra a più specchiature e due ante scorrevoli; di superficie fino a 3,5 m ² TELAIO SCORREVOLE PVC				55,29	55,29		
	SOMMANO m ²					55,29	200,62	11'092,28
3 01.P20.G40. 015 19/08/2015	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in PVC 01.P20.G00, 01.P20.G10, 01.P20.G20 e 01.P20.G30 incremento del prezzo con telaio per finestre e portefinestre scorrevoli con trasmittanza termica Uf= <2,0 e =>1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.G20 e 01.P20.G30 (percentuale del 10 %) INCREMENTO TRASMITTANZA				11092,28	11'092,28		
	SOMMANO					11'092,28	0,10	1'109,23
4 01.P20.G10. 040 17/08/2015	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per portefinestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minin ... i con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.G40) portafinestra a due ante anta-anta; di superficie oltre 3,5 m ² TELAIO PORTEFINESTRE PVC				10,64	10,64		
	SOMMANO m ²					10,64	181,48	1'930,95
5 01.P20.G40. 005 19/08/2015	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in PVC 01.P20.G00, 01.P20.G10, 01.P20.G20 e 01.P20.G30 incremento del prezzo con telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica Uf= <1,6 e =>1,3 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.G00 e 01.P20.G10 (percentuale del 10 %) INCREMENTO TRASMITTANZA				1930,95	1'930,95		
	SOMMANO					1'930,95	0,10	193,10
6 01.P20.G00. 010 19/08/2015	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minino del ... 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.G40) finestra fissa; di superficie oltre 2,0 m ² TELAIO FISSO PVC				4,36	4,36		
	SOMMANO m ²					4,36	73,09	318,67
7 01.P20.G40. 005 19/08/2015	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in PVC 01.P20.G00, 01.P20.G10, 01.P20.G20 e 01.P20.G30 incremento del prezzo con telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica Uf= <1,6 e =>1,3 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.G00 e							
	A R I P O R T A R E							15'537,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15'537,89
	01.P20.G10 (percentuale del 10 %) INCREMENTO TRASMITTANZA				318,67	318,67		
	SOMMANO					318,67	0,10	31,87
8 01.P20.B04.1 05 01/05/2015	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati dista ... ri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 3+3/15/4 magnetronico (B.E. 1 lastra)+argon; U= 1,1 W/m²K e Rw= c.a 35dB VETROCAMERA				48,25	48,25		
	SOMMANO m²					48,25	70,08	3'381,36
9 01.P20.B04.0 95 19/08/2015	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati dista ... i con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 3+3/15/3+3 magnetronico (B.E. 1 lastra)+aria; U= 1,4 W/m²K e Rw= c.a 36dB VETROCAMERA DOPPIO VETRO DI SICUREZZA				22,04	22,04		
	SOMMANO m²					22,04	94,90	2'091,60
10 01.P20.B06.0 10 19/08/2015	Variatione del prezzo per vetrate isolanti tipo vetro camera (01.P20.B04 e 01.P20.B05) supplemento con gas kripton SUPPLEMENTO GAS ARGON PER VETROCAMERA				70,29	70,29		
	SOMMANO m²					70,29	28,59	2'009,59
11 01.P20.B06.0 25 19/08/2015	Variatione del prezzo per vetrate isolanti tipo vetro camera (01.P20.B04 e 01.P20.B05) supplemento con vetro satinato SUPPLEMENTO VETRO SATINATO				5,73	5,73		
	SOMMANO m²					5,73	37,29	213,67
12 01.A15.A10. 015 28/04/2015	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Isolanti termoacustici tipo vetrocamera POSA VETROCAMERA				70,29	70,29		
	SOMMANO m²					70,29	44,53	3'130,01
13 01.P08.B08.0 05 01/05/2015	Sistema di contenimento per avvolgibile in PVC per porte e finestre, costituito da cassonetto con isolamento termo-acustico e tapparella. Isolamento acustico Dn, e W= 48dB con trasmittanza termica U= <=2,0 e >=1,8 W/m²K ed oscuramenti fino a h=245 cm AVVOLGIBILI				28,50	28,50		
	SOMMANO m²					28,50	100,00	2'850,00
14 01.A16.B30. 005 01/05/2015	Posa di sistema di contenimento per avvolgibile in PVC per porte e finestre, costituito da cassonetto con isolamento termo-acustico e tapparella In PVC rigido antiurto POSA AVVOLGIBILI				28,50	28,50		
	SOMMANO m²					28,50	18,91	538,94
15	Portoncino esterno in legno, in PVC od in alluminio anodizzato,							
	A R I P O R T A R E							29'784,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							29'784,93
24.A36.J06.05 19/08/2015	completo di accessori, posa in opera ed ogni altro onere: PORTONCINO SOMMANO m ²				3,75	3,75	413,50	1'550,63
16 28/04/2015	Pulizia di solaio sottotetto da detriti vari, smantellamento struttura vaso aperto per impianto di riscaldamento con discesa del materiale di risulta e relativo trasporto e smaltimento in discarica autorizzata come da normative vigenti PULIZIA SOLAIO SOMMANO				205,28	205,28	10,00	2'052,80
17 01.P09.B85.055 19/08/2015	Lana di roccia per isolamenti termoacustici in pannelli, su sottofondo in carta, della densità di 100 kg/m ³ ; con adeguata protezione di barriera al vapore spessore mm 160 PANNELLI LANA DI ROCCIA SOMMANO m ²				205,28	205,28	26,12	5'361,91
18 01.P09.B40.040 03/09/2015	Lana di vetro per isolamenti termoacustici in feltri flessibili a strati soffici della densità di circa 13.50 kg/m ³ e lambda pari 0,040 W/mK; con adeguata protezione di barriera al vapore spessore 160 mm FELTRI LANA DI ROCCIA SOMMANO m ²				50,00	50,00	3,84	192,00
19 01.A09.G50.005 28/04/2015	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e sp ... compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili POSA ISOLAMENTO SOTTOTETTO SOMMANO m ²				205,28	205,28	6,27	1'287,11
20 01.P09.A43.020 19/08/2015	Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS) CON GRAFITE ottenuto da riciclaggio, esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 70 kpa e densità compresa tra 13-18 k ... di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda inferiore a 0,032 W/mK. Per isolamento termico a cappotto spessore 120 mm PANNELLI CAPPOTTO SOMMANO m ²				480,00	480,00	17,40	8'352,00
21 01.P09.A39.015 20/08/2015	Elemento in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità con funzione di supporto per il montaggio di elementi. Idoneo per montaggio senza ponti termici di carichi legger ... , euroclasse B2 di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,045 W/mK di formato rettangolare spessore 120 mm ELEMENTI PER ANCORAGGIO SOMMANO cad				30,00	30,00	15,85	475,50
22 03.P12.G01.020 28/04/2015	Colle - Senza solventi, prive di emissioni di gas tossici ed innocuo a diretto contatto con organismi viventi; privo di tendenza all'accumulo di cariche elettrostatiche; materie pr ... te in polvere a base di cemento per la messa in opera dei pannelli in sughero per cappotti esterni, interni, a soffitto. COLLA - RASANTE				480,00	480,00		
	A R I P O R T A R E					480,00		49'056,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					480,00		49'056,88
	SOMMANO kg					480,00	11,63	5'582,40
23 03.P11.B01.0 05 28/04/2015	Reti portaintonaco. Fibra di vetro Rete per isolamenti termici a cappotto con apprettatura antialcalina, conforme alla Guida ETAG 004, g 160/m ² , in rotoli da 50 m di altezza 1,00 m RETE PER INTONACO				610,00	610,00		
	SOMMANO m ²					610,00	1,18	719,80
24 01.A10.B50. 015 19/08/2015	Intonaco pietrificato con miscela di cemento bianco, polvere di marmo e pigmenti colorati oppure formato con prodotti tipo terranova, duranova, edilnovo, cromosil e simili, compres ... stante rinzaffo Del tipo spruzzato, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 ed eseguito ad altezza superiore a m 4 INTONACO COLORATO				480,00	480,00		
	SOMMANO m ²					480,00	11,42	5'481,60
25 03.A07.A01. 005 28/04/2015	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbrica ... io per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici esterne verticali POSA LASTRE CAPPOTTO				480,00	480,00		
	SOMMANO m ²					480,00	42,31	20'308,80
26 24.A32.H06. 005 04/09/2015	Cappotto termico in pannelli di polistirene espanso con spessore minimo di 30 mm, comprensivo di collante, rete di armatura, sagome, tasselli di fissaggio e intonaco di finitura CORREZIONE PONTI TERMICI SPALLETTE APERTURE				32,00	32,00		
	SOMMANO m ²					32,00	60,00	1'920,00
27 D RR BB 095 20/08/2015	Rimozione di davanzale di finestra in pietra naturale o artificiale di lunghezza di 1,00 - 1,50 m, comprese le opere murarie, l'accatastamento entro l'ambito del cantiere e lo sgombero dei rifiuti. RIMOZIONE DAVANZALI				45,00	45,00		
	SOMMANO m					45,00	8,21	369,45
28 D ED II 010 20/08/2015	Fornitura e posa in opera di manufatti in pietra di Luserna spessore 3 cm e larghezza 25 cm, per davanzali interni od esterni, davanzali per balconi, levigata compreso gocciolatoio, posati su malta di cemento ed ogni altro onere. POSA DAVANZALI				45,00	45,00		
	SOMMANO m					45,00	82,50	3'712,50
29 02.P02.A34. 010 04/09/2015	Rimozione di intonaco su soffitti e pareti: di spessore fino a cm 4 RIMOZIONE INTONACO				30,00	30,00		
	SOMMANO m ²					30,00	8,11	243,30
30 01.A10.A80. 005 04/09/2015	Rinzaffo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m ³ di sabbia e con aggiunta di polvere porogena con effetto ... dell'umidità", su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli: Per uno							
	A R I P O R T A R E							87'394,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							87'394,73
	spessore di cm 2-2,5 RINZAFFO				30,00	30,00		
	SOMMANO m ²					30,00	22,47	674,10
31 01.A10.A85. 005 04/09/2015	Trattamento di murature umide soggette a risalita capillare, costituito da una applicazione di soluzioni antisaline monocomponenti ad alta penetrazione, applicazione di intonaco aer ... o, compresa ogni opera accessoria ed eseguito a qualsiasi piano del fabbricato Intonaco di spessore non inferiore a cm 2 TRATTAMENTO SOLUZIONI ANTISALINE				30,00	30,00		
	SOMMANO m ²					30,00	34,98	1'049,40
32 01.A10.A90. 005 04/09/2015	Intonaco su rinzafo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m ³ di sabbia e con aggiunta di polvere porogena ... l'umidità', su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli Per uno spessore di cm 0,2 circa INTONACO SU RINZAFFO				30,00	30,00		
	SOMMANO m ²					30,00	13,95	418,50
33 03.A10.C02. 005 04/09/2015	Tinteggiatura ed imbiancatura. Di pareti, soffitti, volte, ecc, con pittura a base di silicati di potassio. Applicazione del prodotto a pennello o a rullo su fondo stabile, asciutti ... are il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. 2 mani per interni TINTEGGIATURA				30,00	30,00		
	SOMMANO m ²					30,00	14,96	448,80
34 01.A23.A45. 020 19/08/2015	Provvista e stesa a tappeto di malta bituminosa per la formazione piano di calpestio di marciapiedi e banchine, confezionata con bitume modificato tipo a (soft) conforme alle norme ... sottostante e la provvista e stesa dell'emulsione bituminosa di ancoraggio Stesa a mano per uno spessore finito di cm 3 PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDE				6,60	6,60		
	SOMMANO m ²					6,60	19,84	130,94
35 01.P05.C60.0 10 19/08/2015	Provvista di lastre prefabbricate in conglomerato cementizio con ghiaio scelto dalla direzione lavori, lavorate in rilievo dimensioni cm 50x50 spess. cm4 armate normali PAVIMENTAZIONE DEPOSITO				15,00	15,00		
	SOMMANO m ²					15,00	13,62	204,30
36 01.A12.B90. 005 19/08/2015	Posa in opera di pavimentazioni sopraelevate in conglomerato a matrice granito, sabbia silicea o quarzo, compresa la struttura portante ed ogni lavorazione occorrente per dare il pavimento perfettamente finito Esclusa la provvista delle lastre POSA PAVIMENTAZIONE DEPOSITO				15,00	15,00		
	SOMMANO m ²					15,00	26,84	402,60
37 03.P16.A01. 005 20/08/2015	Sistemi di ventilazione meccanica controllata a recupero di calore. Recuperatore di calore aria-aria compatto, rendimento non inferiore all'80%, costituito da ventilatori di immiss ... rrente, sistema di controllo e regolazione della portata, filtri EU3, scarico condensa. Per portate aria							
	A R I P O R T A R E							90'723,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							90'723,37
	fino a 150 m³/h UNITA' DI VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA SOMMANO cad				6,00	6,00		
						6,00	1'814,49	10'886,94
38 03.A15.A01. 005 20/08/2015	Posa in opera di recuperatore di calore aria-aria compatto, costituito da ventilatori di immissione ed espulsione aria a basso consumo alimentazione monofase, scambiatore di calore ... sa inclusi staffaggio a parete o a soffitto, collegamenti scarico condensa e canalizzazioni aria Portata fino a m³/h 500 POSA UNITA' VMC SOMMANO cad				6,00	6,00		
						6,00	189,10	1'134,60
39 D AM EE 060 20/08/2015	Esecuzione di perforazioni isolate (anche multiple) per passaggio tubazioni, ripristino degli intonaci, pulizia e ponteggi fino all'altezza di 2 m PERFORAZIONE PARETI PER INSTALLAZIONE VMC SOMMANO cm				240,00	240,00		
						240,00	2,09	501,60
40 05.A01.R25. 015 28/04/2015	Manutenzione. Smontaggio per demolizione di caldaie Smontaggio per demolizione di caldaia in acciaio a tubi da fumo, compresi i materiali di consumo, con opere murarie SMALTIMENTO GENERATORE SOMMANO cad				1,00	1,00		
						1,00	885,96	885,96
41 05.A01.A01. 020 21/08/2015	Caldaie. Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento, con acc ... caldaia murale a condensazione per riscaldamento e acqua calda sanitaria istantanea, potenza al focolare fino a 34,9 kW CALDAIA AD ALTA EFFICIENZA SOMMANO cad				1,00	1,00		
						1,00	2'130,63	2'130,63
42 05.A01.E03. 505 21/08/2015	Posa in Opera di caldaia murale tipo C a tiraggio forzato ad alto rendimento, funzionante a gas, a camera stagna, completa di tutti gli accessori necessari per il corretto funziona ... e. P.O. di caldaia murale tipo C per riscaldamento o combinata per produzione di acs, potenza al focolare fino a 34,9 kW POSA GENERATORE SOMMANO cad				1,00	1,00		
						1,00	293,54	293,54
43 05.P70.B40.0 15 28/04/2015	Provvista e posa in opera di rivestimento isolante coibente di tubazioni eseguito con guaina ti-po armaflex avente caratteristiche fisico tecni-che e comportamento al fuoco di classe 1, certi-ficate, e fasciatura in plastica rigida tipo isogenopax Diam. fino a mm 49 COIBENTAZIONE DISTRIBUZIONE CT SOMMANO m				50,00	50,00		
						50,00	13,66	683,00
44 05.P59.D40. 027 21/08/2015	Vaso espansione per circuito chiuso a membrana acarica di azoto Da litri 24 VASO DI ESPANSIONE 24 LT SOMMANO cad				1,00	1,00		
						1,00	50,71	50,71
	A R I P O R T A R E							107'290,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							107'290,35	
45 05.P59.D40. 030 21/08/2015	Vaso espansione per circuito chiuso a membrana acarica di azoto Da litri 35 VASO DI ESPANSIONE 35 LT SOMMANO cad				1,00	1,00	1,00	107,64	107,64
46 05.P61.A50. 005 21/08/2015	Elettropompe monofasi monoblocco verticali flangiate rotore bagnato Potenza sino 0,25 kW attacco DN 25 CIRCOLATORI SOMMANO cad				2,00	2,00	2,00	258,76	517,52
47 05.P69.B22.0 15 28/04/2015	Provvista e posa in opera di disconnettore a zona di pressione ridotta controllabile, con corpo in bronzo, valvola in ottone, guarnizione, molla inox con imbuto a gomito incorporato per montaggio verticale discendente od orizzontale - pn 10- Diametro 1"1/4 COMPENSATORE IDRAULICO SOMMANO cad				1,00	1,00	1,00	534,01	534,01
48 05.P59.H20. 025 28/04/2015	Filtri a y in bronzo filettati pn 10 Diametro 1" 1/4 FILTRO A Y SOMMANO cad				1,00	1,00	1,00	14,90	14,90
49 05.P59.S70.0 05 21/08/2015	Valvola di sicurezza a molla, esecuzione pn 40, ad alzata totale, omologata inail (ex ispesl) Dn 25 VALVOLA DI SICUREZZA SOMMANO cad				1,00	1,00	1,00	468,86	468,86
50 05.P63.B20.0 05 28/04/2015	Canna fumaria completamente in acciaio inox a sezione circolare a doppia parete con intercapedine di 25 mm di lana minerale di densita' superiore da 150 kg/m3, costituita da elemen ... servizio continuo ed ai 700 gr. C. in esercizio intermittente conforme alla l. 615. Condotto semplice diam. int. mm. 127 CANNA FUMARIA SOMMANO m				10,00	10,00	10,00	155,25	1'552,50
51 05.P62.B70.0 05 21/08/2015	Centralina rivelazione fughe gas selettiva A schede CENTRALINA RILEVAZIONE FUGHE GAS SOMMANO cad				1,00	1,00	1,00	736,92	736,92
52 05.P62.B50.0 05 21/08/2015	Sensore in custodia stagna Dimensioni: 112x75 SENSORE FUGHE GAS SOMMANO cad				1,00	1,00	1,00	43,06	43,06
53 20/08/2015	SMONTAGGIO TETTOIE ADDOSSATE ALL'EDIFICIO E SUCCESSIVO RIPRISTINO CON FALDALERIE, FISSAGGIO E TUTTE LE OPERE NECESSARIE PER RENDERE L'OPERA FINITA A PERFETTA REGOLA D'ARTE - FORNIT ... LEFONICHE ADDOSSATE ALL'EDIFICIO COMPRESSE TUTTE LE OPERE NECESSARIE PER DARE IL LAVORO FINITO A PERFETTA REGOLA D'ARTE. OPERE VARIE				1,00	1,00			
	A R I P O R T A R E					1,00		111'265,76	

